

# ADEC

#ADEC

**CORSICA  
STATISTICA**

## DONNÉES DE CADRAGE

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES D'ÎLE-  
ROUSSE - BALAGNE**



UNION EUROPÉENNE

[daria.cotoni@adec.corsica](mailto:daria.cotoni@adec.corsica) / 04 95 50 91 32  
CORSICA STATISTICA  
Agence de Développement Économique de la Corse  
Maison du Parc Technologique  
20 600 Bastia

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**  
COLLECTIVITÉ DE **CORSE**

Agenza di Sviluppo  
Economicu di a Corsica  
Agence de Développement  
Économique de la Corse



## STRUCTURE DE LA POPULATION

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat

Nombre d'habitants : **10 873**, soit **27,9** habitants au km<sup>2</sup>

Dont :

- 29,6 % à Île-Rousse
- 18,7 % à Monticello
- 9,2 % à Santa-Reparata
- 8,5 % à Corbara

	EFFECTIFS	TAUX (%)
Population de femmes	5 626	51,7
Population d'hommes	5 247	48,3
Nombre de naissances domiciliées en 2022	87	
Nombre de familles avec enfants	1 138	21,4
Dont nombre de familles monoparentales	585	11,0
Taux de pauvreté en 2021		20,4

Indice de vieillissement : **154,4** contre **115,3** en région

*Définition : nombre de personne âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans*

La communauté de communes de l'Île-Rousse - Balagne d'une superficie de **389,6 km<sup>2</sup>** regroupe **22 communes** : L'Île-Rousse (siège), Belgodère, Corbara, Costa, Feliceto, Lama, Mausoléo, Monticello, Muro, Nessa, Novella, Occhiatana, Olmi-Cappella, Palasca, Pietralba, Pigna, Pioggiola, Santa-Reparata-di-Balagna, Speloncato, Urtaca, Vallica, et Ville-di-Paraso.

D'après le dernier recensement, **10 873 habitants** résident sur le territoire, c'est **5,9 %** de la population de l'ancien département de la Haute-Corse, à l'échelle de la région la part s'élève à **3,1 %**.

Malgré un ralentissement au cours de la dernière décennie, la population est en augmentation depuis les années 90. La communauté de communes gagne **3 848 habitants entre 1990 et 2021**, soit une **augmentation de 54,8 %** (Fig.1).

La population la **plus nombreuse** se situe dans la tranche d'âges des **60 à 74 ans (22,2 %)**. La part des **moins de 30 ans** s'élève à **26,2 %**, et celle des **seniors** (plus de 59 ans) s'élève à **35,9 %** (Fig.2).

FIG. 1 : ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE BASE 100 AU RP 1975

Source : Insee, RP 1975 à 2021 - Traitement CorsiStat

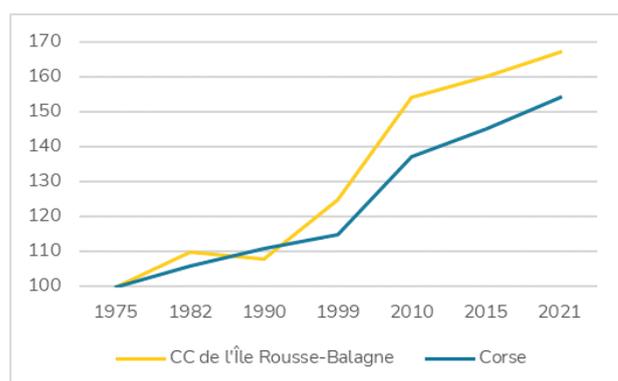
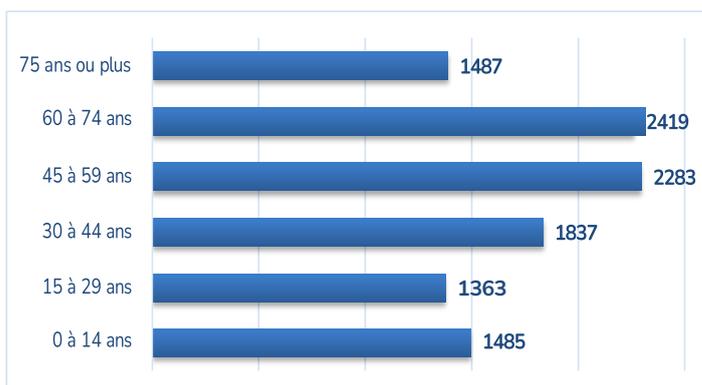


FIG. 2 : RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR TRANCHES D'ÂGES

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat



## LOGEMENT ET MOBILITÉ

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat

**Nombre de logements : 12 487**

Part de résidences principales : **42,5 %**

Part de résidences secondaires : **55,9 %**

**Nombre de résidences en HLM : 156**

Part des locataires HLM dans les résidences principales : **2,9 %**

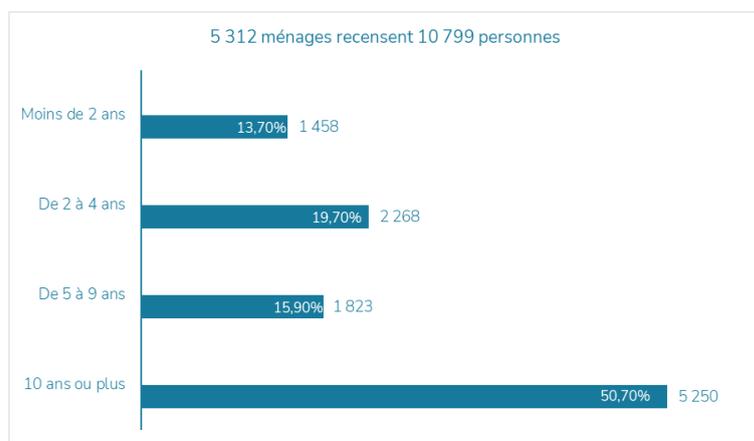
**Nombre de logements vacants : 199**

**Nombre de résidences principales occupées par des locataires : 1 771**

**Nombre de résidences secondaires ou logements occasionnels : 6 976**

FIG. 3 : ANCIENNETÉ D'EMMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE - PART (%) DES MÉNAGES ET POPULATION (NB) DES MÉNAGES

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat



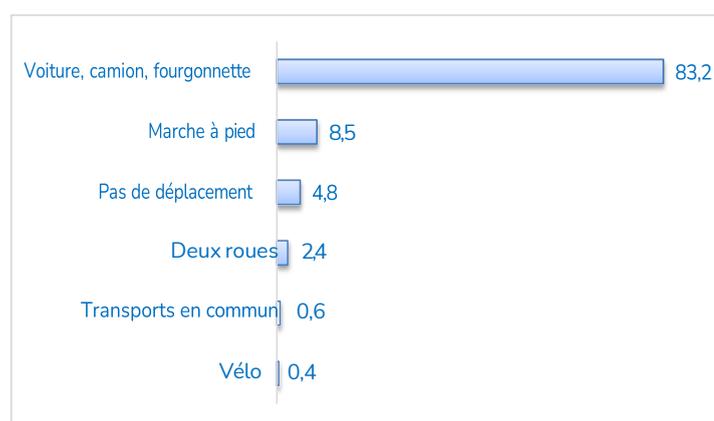
Parmi les **5 312 ménages** de la communauté de communes de l'Île-Rousse - Balagne, **50,7 %** sont occupants de leur résidence principale depuis **au moins 10 ans** (Fig.3). Ces foyers se composent de **5 250 personnes**.

Les ménages qui ont emménagé entre **5 et 9 ans** sont **15,9 %** et ceux entre **2 et 4 ans**, **19,7 %**.

Enfin **13,7 %** y résident depuis **moins de 2 années**.

FIG. 4 : MOYENS DE TRANSPORT UTILISÉS POUR SE RENDRE AU TRAVAIL (%)

Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat



Les moyens de **transport personnels motorisés** sont **privilegiés** par les habitants de la communauté de communes pour se rendre au travail : **83,2 %** utilisent une voiture, camion ou fourgonnette et **2,4 %** les deux-roues (Fig. 4).

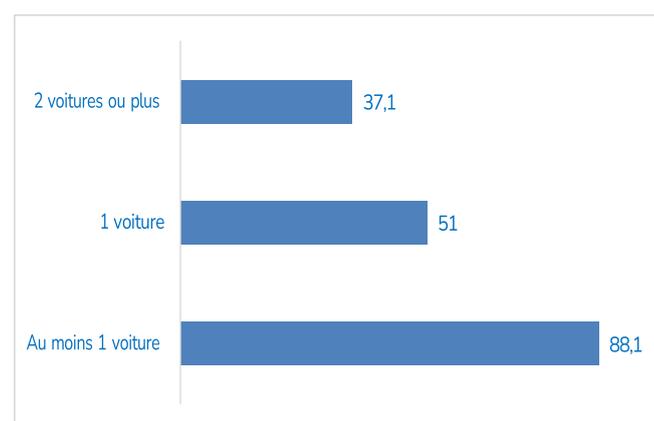
Parmi les actifs, **45,2 %** travaillent dans leur commune de résidence.

Au sein du territoire, **4 679** ménages disposent d'au moins une voiture (Fig. 5).

Et **59,8 %** ont au moins **un emplacement réservé au stationnement**.

FIG. 5 : ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES (%)

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat



## EMPLOI

Nombre d'actifs parmi les 15 - 64 ans en 2021 : **4 535** soit **5,7 %** des actifs de Haute-Corse

Nombre d'actifs occupés parmi les 15-64 ans en 2021 : **4 006** soit **63,8 %** de la population des 15-64 ans de la communauté de communes.

Population en emploi stable : **2 511** (CDI et postes de titulaires de la fonction publique)

Population en emploi précaire : **359** (intérim, CDD, apprentissage, stages rémunérés, contrats aidés)

## POPULATION ACTIVE PARMIS LES 15-64 ANS EN 2021

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat

	CC ÎLE-ROUSSE BALAGNE	H A U T E - C O R S E	C O R S E	F R A N C E
<b>Actifs (nombre)</b>	<b>4 535</b>	<b>79 290</b>	<b>153 047</b>	<b>31 264 456</b>
Taux d'activité (%)	72,2	70,1	72,7	74,1
Taux d'activité des hommes (%)	77,7	75,6	77,4	77,3
Taux d'activité des femmes (%)	66,9	64,8	68,1	72,2
<b>Actifs ayant un emploi (nombre)</b>	<b>4 006</b>	<b>70 620</b>	<b>137 211</b>	<b>27 572 034</b>
Taux d'emploi (%)	63,8	62,4	65,2	65,6
Taux d'emploi des hommes (%)	70,6	68,9	70,8	68,5
Taux d'emploi des femmes (%)	57,3	56,1	59,7	62,9
Taux d'emploi des 15-24 ans (%)	26,2	28,8	30,7	31,5
Taux d'emploi des 25-54 ans (%)	76,9	75,8	78,1	80,6
Taux d'emploi des 55-64 ans (%)	51,9	50,6	52,6	53,3
<b>Chômeurs (nombre)</b>	<b>529</b>	<b>8 670</b>	<b>15 835</b>	<b>3 781 964</b>
Taux de chômage (%)	11,7	10,9	10,3	12,1
Taux de chômage des 15-64 ans (%)	33,1	23,2	22,9	23,9
Taux de chômage des 25-54 ans (%)	10,5	10,1	9,5	10,9
Taux de chômage des 55-64 ans (%)	7,8	8,0	7,8	10,1
<b>Inactifs (%)</b> Élèves, étudiants, stagiaires, retraités et autres	<b>27,8</b>	<b>29,9</b>	<b>27,3</b>	<b>25,3</b>

## STRUCTURE DE L'EMPLOI TOTAL SELON LA CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE (%)

Source : Insee, RP 2021 - Traitement CorsiStat

	CC ÎLE ROUSSE BALAGNE		HAUTE CORSE	CORSE	FRANCE
	Nombre	Part (%)	Part (%)	Part (%)	Part (%)
AGRICULTEURS EXPLOITANTS	167	4,3	2,4	1,9	1,5
ARTISANS, COMMERÇANTS, CHEFS D'ENTREPRISES	731	19	12,2	11,7	7,0
CADRES, PROFESSIONS INTELLECTUELLES SUP.	361	9,4	10,6	10,8	19,2
PROFESSIONS INTERMÉDIAIRES	738	19,2	22,9	23,9	26,2
EMPLOYES	1 129	29,4	33,1	33,1	26,6
OUVRIERS	714	18,6	18,9	18,6	19,4
<b>TOTAL</b>	<b>3 840</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

La communauté de communes compte **3 840 emplois** dont **2 582 sont salariés**. La part des **employés (29,4 %)** en plus grand nombre (**1 129**), est proportionnellement moins élevée de **3,7 points** que celles du **département et de la région (33,1 %)**.

Les parts des **professions intermédiaires supérieures (19,2 %)**, des **ouvriers (18,6 %)**, et des **artisans, commerçants, chefs d'entreprises (19 %)** sont en proportions quasi égales.

Les **cadres et professions intellectuelles supérieures (9,4 %)** sont proportionnellement moins représentés qu'au niveau départemental et régional (10,6 et 10,8 %).

# IMPÔTS SUR LE REVENU

Source : DGFiP, IRCOM 2023 (revenus 2022) - Traitement CorsiStat

Territoire	Nb foyers fiscaux	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux (M d'€)	Impôt net en M d'€ (total)*	Nb foyers fiscaux imposés	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux imposés (M d'€)	Traitements et salaires		Retraites et pensions	
						Nb foyers concernés	Montant (M d'€)	Nb foyers concernés	Montant (M d'€)
CC Île-Rousse Balagne	7 189	192 233	11 698	2 950	132 778	3 912	101 463	3 016	70 644
Haute-Corse	111 315	2 902 966	173 060	44 631	2 008 597	66 216	1 822 180	42 525	901 811
Part de la CC	6,5%	6,6%	6,8%	6,6%	6,6%	5,9%	5,6%	7,1%	7,8%
Corse	212 229	5 881 256	381 233	91 075	4 213 696	129 269	3 708 828	79 761	1 759 628
Part de la CC	3,4%	3,3%	3,1%	3,2%	3,2%	3,0%	2,7%	3,8%	4,0%

\*Impôt sur le revenu émis par voie de rôle, hors prélèvement forfaitaire obligatoire sur les revenus de capitaux mobiliers et crédit d'impôt correspondant, hors prélèvement libératoires (sur revenus de capitaux mobiliers, sur revenus des micro-entrepreneurs) et hors impôt sur les plus-values immobilières.

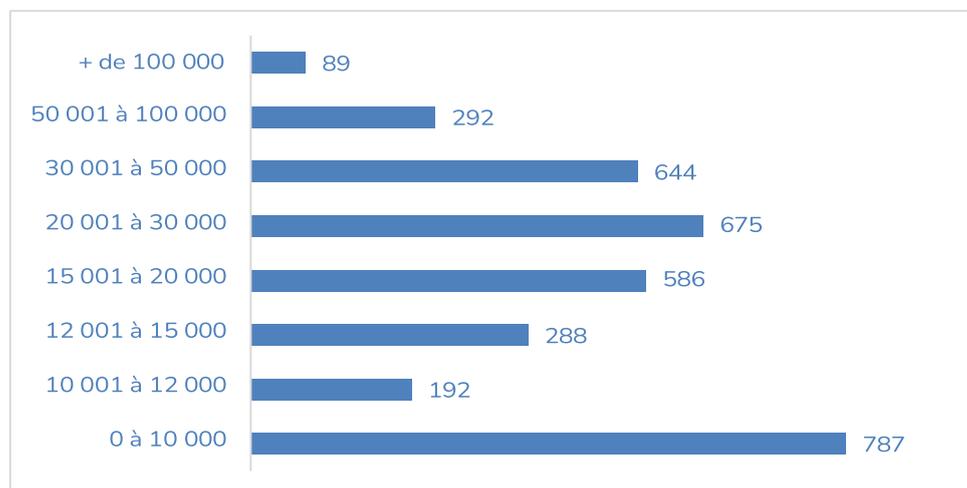
Nombre de foyers fiscaux en 2022 : **7 189** soit **6,5 %** des foyers de la Haute-Corse et **3,4 %** des foyers de Corse.

Nombre de foyers fiscaux imposés en 2022 : **2 950** soit **41 %** de l'ensemble des foyers fiscaux de la communauté de communes de L'Île-Rousse Balagne.

**41,9 %** des foyers fiscaux percevaient en 2022 une retraite ou une pension.

## NOMBRE DE FOYERS FISCAUX SELON LA TRANCHE DU REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE EN 2022 SUR LES COMMUNES D'ÎLE ROUSSE ET DE MONTICELLO

Source : DGFiP, IRCOM 2023 (revenus 2022) - Traitement CorsiStat



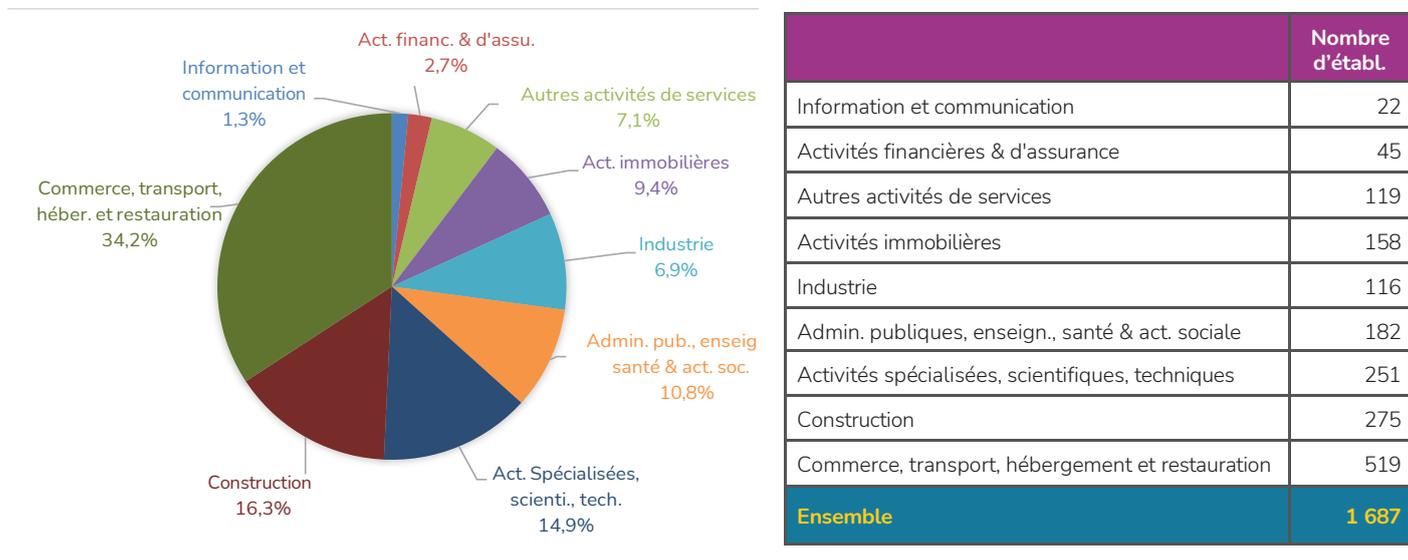
*NB : Les données ne sont disponibles que pour ces deux communes qui recensent 49,4% des foyers fiscaux de la communauté de communes*

Lecture : au sein des communes d'Île Rousse et de Monticello, 22,2 % foyers fiscaux se situent dans la tranche du revenu fiscal de référence comprise entre 0 et 10 000 €.

CARACTÉRISTIQUES DES ÉTABLISSEMENTS

FIG. 6 : RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ AU 01/01/2022

Champ : activités marchandes hors agriculture Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



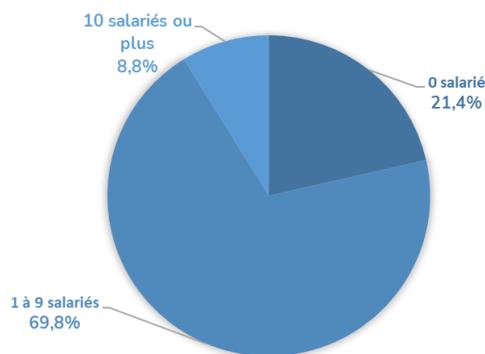
La communauté de communes de l'Île-Rousse - Balagne, recense **1 687 établissements**.

Le premier secteur d'activité présent sur le territoire est celui du *Commerce de gros et de détails, transport, hébergement et restauration*, il enregistre **519 établissements**. Suivi de la *Construction* avec **275 établissements**, puis des *Activités spécialisées, scientifiques et techniques*, **251 unités** (Fig. 6).

Le nombre de structures employeuses (hors secteur de la défense et particuliers employeurs), s'élève à **760**, parmi lesquelles **157** appartiennent à la *sphère productive* avec **496 employés**, et **603** à la *sphère présentielle*, avec **2 439 employés**.

Ce sont pour **69,7 % des petits établissements** qui emploient entre 1 et 9 salariés (Fig. 7).

FIG. 7 : DISTRIBUTION DES ÉTABLISSEMENTS ACTIFS EMPLOYEURS AU 31/12/2022



Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs Source : Insee, Flores - Traitement CorsiStat

Note :

*Le dispositif Flores (Fichier localisé des rémunérations et de l'emploi salarié) couvre les établissements ayant employé au moins un salarié pendant l'année. L'effectif salarié en fin d'année correspond au nombre de postes présents la dernière semaine de décembre dans l'établissement employeur. L'effectif en fin d'année de certains établissements peut donc être nul, si le ou les personnes salariées pendant l'année n'étaient plus en emploi fin décembre*

## CRÉATIONS D'ENTREPRISES

FIG. 8 : ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Champ : activités marchandes hors agriculture Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat

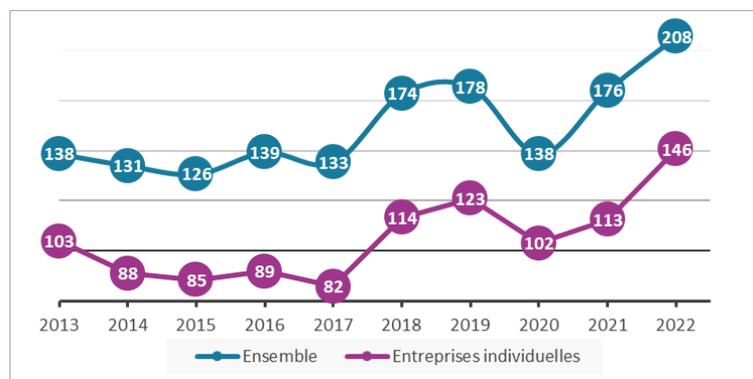
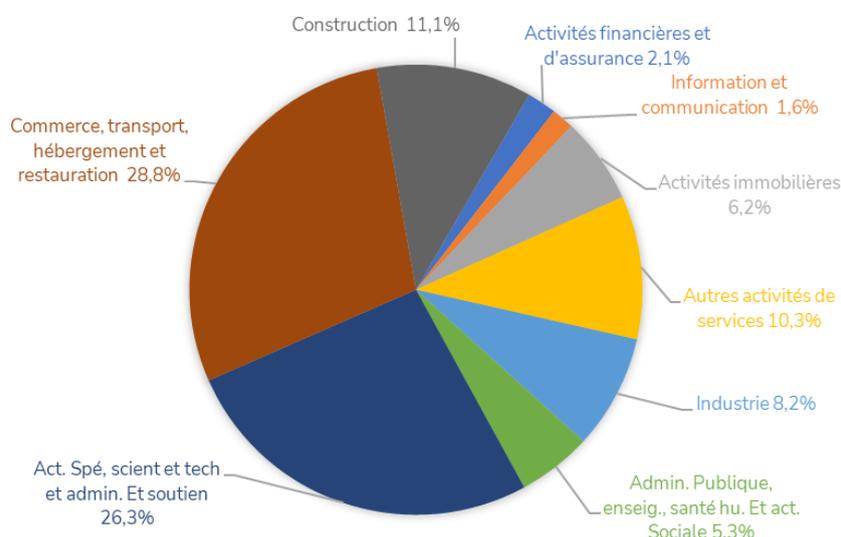


FIG. 9 : CRÉATIONS D'ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2022

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



## TOURISME

### HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES 01/01/2024

Source : Insee, partenaires territoriaux - Traitement CorsiStat

Type d'établissement	Nombre d'établ.	Nb de chambres/emplacements	Offre d'accueil du département (%)	Offre d'accueil de la région (%)
Hôtels de tourisme + de 5 chambres	34	837	15,4	6,9
Campings + de 10 emplacements	9	1 128	10,3	4,8
Autres héberg. collectifs de tourisme	17	4 381	18,4	9,4

\*Autres hébergements collectifs de tourisme comprend : les résidences de tourisme et hébergements assimilés, les villages de vacances, les maisons familiales, les auberges de jeunesse et les centres sportifs

En 2022, ce sont 208 nouvelles entreprises qui ont été créées dont 70,2 % sous le statut d'entreprise individuelle (Fig. 8).

Après une chute des créations entre 2019 et 2020 (-22,5 %), 2021 est en progression de +27,5 %, mais elles ne dépassent pas le niveau de 2019. Il faudra attendre 2022 pour obtenir un nombre de création supérieur à celui de 2019, (+18,8% par rapport à 2021).

Les entreprises individuelles suivent les mêmes tendances, cependant la reprise d'après COVID y est moins marquée, avec +11 % entre 2020 et 2021.

Les secteurs qui enregistrent le plus d'immatriculations sont, le Commerce, transports, hébergement et restauration totalisant 28,8 % des nouvelles entités de l'année 2022 (Fig. 9).

Vient juste derrière celui des Activités spécialisées, scientifiques, techniques et de soutien (26,3 %). Puis loin après, la Construction a généré 11,1 % des établissements.

La communauté de communes de l'Île-Rousse - Balagne recense 60 hébergements touristiques totalisant 5 218 chambres et 1 128 emplacements de camping.

Les hébergements collectifs de tourisme disposent de la plus grande capacité d'accueil, soit 4 381 chambres. Le territoire concentre 15,4 % de l'accueil hôtelier du département et 6,9 % de celui de la région. Pour les campings cela représente 10,3 % de la Haute-Corse.

La proportion des hébergements collectifs est de 18,4%.